

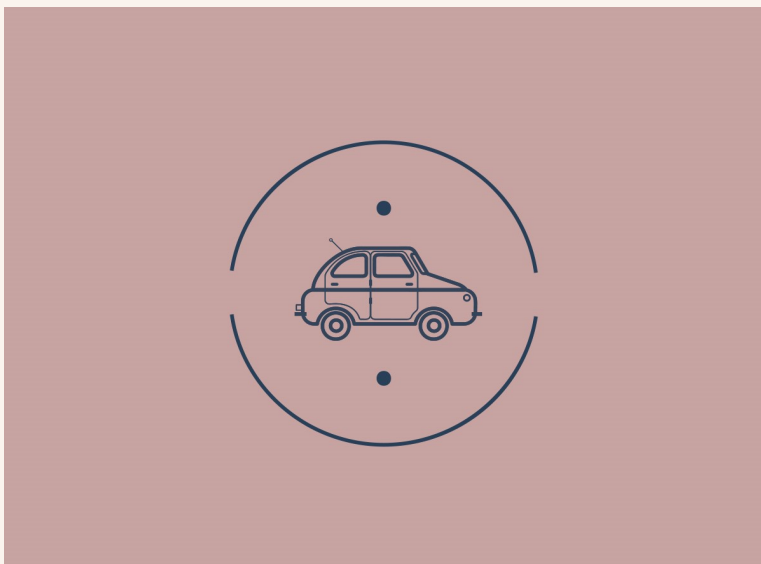
● OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI  
DE 9H00 À 12H00 ET DE 14H00 À 18H00  
34 AVENUE DE LA MAVÉRIA  
74940 ANNECY  
TÉLÉPHONE : 04 50 51 62 09  
CONTACT@IMMOPLUS.COM



WWW.IMMOPLUS.COM

## GARAGE • 14 M<sup>2</sup> • NON MEUBLÉ • ANNECY-LE-VIEUX

REF : MANDAT 2363



ANNECY LE VIEUX - 23 rue du Pré d'Avril - Mandat 2363 Un garage fermé de 13,85m<sup>2</sup>, avec électricité et donnant en extérieur. LIBRE

128 € / mois CC  
Mandat : 2363

**HONORAIRE CHARGE LOCATAIRE** (organisation de la visite / Constitution du dossier candidat / Rédaction du bail à la charge du locataire) : 128 € TTC

**HONORAIRES ÉTAT DES LIEUX CHARGE LOCATAIRE** : 0 € TTC

**ÉTAGE** : RDC

**LOYER HC** : 128 € / MOIS HC  
**PROVISION MENSUELLE POUR CHARGE** : 0 €  
**DÉPÔT DE GARANTIE** : 128 €

### CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE ET ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE :

CLASSE ÉNERGIE		CLASSE GES	
Consommation énergétique	logement	Faible émission de GES	logement
A <= 50		A <= 5	0
B 51 à 90		B 6 à 10	
C 91 à 150		C 11 à 21	
D 151 à 230		D 21 à 35	
E 231 à 330		E 36 à 555	
F 331 à 450		F 56 à 80	
G > 450	0	G > 81	
Logement énérgivore		Forte émission de GES	

IMMOPLUS.