

## APPARTEMENT MURES 4 PIÈCE(S) 93 M2 • ANNECY REF : MANDAT 0



A la recherche du lieu idéal ? Découvrez notre dernière offre exceptionnelle à MURES, niché dans un secteur calme à mi-chemin entre Annecy et Aix les Bains. Appartement disponible en Novembre !  
Caractéristiques du bien: Type : Appartement T4 Surface habitable : 93m2 Terrasse : 10m2 Parking et cave: 1 stationnement inclus dans le prix, d'autres disponibles en sus. Prestations : Cet appartement répond aux dernières normes énergétiques et offre des prestations et matériaux de hautes qualités, assurant un confort de vie optimal. Contactez nous par téléphone afin d'obtenir les plans, photos et programmer une visite. Dorian SANCHEZ 06 02 48 20 80 .

Vente  
Annecy  
**324 000 €**  
Mandat : 0

**324 000€ HONORAIRES INCLUS - 324 000€ HORS HONORAIRES**

**Honoraires : 0.00% TTC à la charge de l'acquéreur**

**ÉTAGE :** RDC  
**GARAGE :** Non

### CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE ET ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE :

CLASSE ÉNERGIE		CLASSE GES	
Consommation énergétique	logement	Faible émission de GES	logement
<b>A &lt;= 50</b>	<b>0</b>	<b>A &lt;= 5</b>	<b>0</b>
<b>B 51 à 90</b>		<b>B 6 à 10</b>	
<b>C 91 à 150</b>		<b>C 11 à 21</b>	
<b>D 151 à 230</b>		<b>D 21 à 35</b>	
<b>E 231 à 330</b>		<b>E 36 à 55</b>	
<b>F 331 à 450</b>		<b>F 56 à 80</b>	
<b>G &gt; 450</b>		<b>G &gt; 81</b>	
Logement énergivore		Forte émission de GES	

